



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 768**

11 Σεπτεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ. 3246/Φ.Τροπ./2002 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέας Ερυθραίας στα Ο.Τ. 207, 220, 222, 223.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 ,154 και 160 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ).

4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001 και 11944/28.2.2002 αποφάσεις μας.

6. Τις 331/2001 - 71/2002 και 5/2002 - 70/2002 Α.Δ.Σ. του Δήμου Νέας Ερυθραίας.

7. ΤοΠ.Δ. 30/31.5.1985(ΦΕΚ 257Δ/31.5.1985).

8. Τις ΠΕ.ΧΩ.2618/17.7.2002 και 2663/17.7.2002 θετικές εισηγήσεις της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

9. Τις σύμφωνες γνωμοδοτήσεις του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, ως προς τις παραπάνω εισηγήσεις (8), που διατυπώθηκαν αντίστοιχα με τη 2η πράξη της 13ης συνεδρίασης της 18.7.2002 και την 4η πράξη της 14ης συνεδρίασης της 23.7-2002.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται

α) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέας Ερυθραίας στο Ο.Τ. 207, με τον καθορισμό νέου περιγράμματος εκκλησίας,

β) η επιβο/νή προκηπίου 4 μ. στα τμήματα των Ο.Τ. 220, 222 και 223 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Μορτερό, που έχουν θεσμοθετηθεί αντίστοιχα ως «αθλητικές εγκαταστάσεις», «χώρος βρεφονηπιακού σταθμού» και «χώρος ανοικτού κολυμβητηρίου», όπως απεικονίζονται στα πρωτότυπα, θεωρημένα από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής διαγράμματα , φωτοαντίγραφα των οποίων δημοσιεύονται σε σμίκρυνση με την παρούσα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Κατά της απόφασης αυτής προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. εντός 30 ημερών από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Αυγούστου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΩΡΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒ/ΡΙΟΥ

ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΑΝΑΣΤ. ΠΙΤΤΑ

ΟΤ 231Α
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΤ 231

ΟΤ 227

ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ

ΟΤ 224

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΟΤ 223

ΟΝΕΙΡΩΝ

ΑΝΑΣΤ. ΠΙΤΤΑ

ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΟΤ 222

ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ

ΟΤ 222Α
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΟΤ 110

ΕΥΓΕΝΙΚΟΥ

ΚΑΛΒΟΥ

ΟΤ 221

ΟΤ 109

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει το/υπ' αριθμ. ...
έγγραφό μας
Ο/Η Προϊστάμενος / η της
Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφ. Αττικής

ΜΕΛΕΤΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ.220–Ο.Τ.222–Ο.Τ.223

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΙΛΟΡΙΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΕ 4-ΒΑΘΜΟΣ Α'

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΕ 3-ΒΑΘΜΟΣ Β'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001

58 x105

ΟΤ 232
ΟΤ 209
ΟΤ 223Α
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ
ΟΤ 220
ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΟΤ 211
ΟΤ 219
ΟΤ 214
ΟΤ 215
ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑ
ΛΟΥΝΤΕΜΗ
ΣΠΥΡΟΥ ΛΟΥΗ
Μ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΝΕΙΡΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΑΡ.ΚΤΗΜΑΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	31Ν	Δ.Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ (Αθλητ.ΕΓΚΑΤ.)	Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 14 14671
2	38Ν	Δ. Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ (Χώρος αν. κολ/ριου)	Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 14 14671
3	11Ν	Δ.Ν.ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ(Χώρος Βρ/κού σταθμού)	Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 14 14671
4	32	ΣΥΡΙΓΟΣ ΜΑΡΚΟΣ	ΣΠΥΡΟΥ ΛΟΥΗ 2 14671
5	33	ΒΙΓΛΑ ΓΡΗΓΟΡΙΑ	Μ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ 7 14671
6	29	ΣΕΒΔΑΛΗ ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΓΚΙΟΖΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 6 14671
7	5Ν	ΨΑΛΤΗ ΜΑΡΙΑ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 7 14671
8	5	ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΣΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 5 14671
9	7	ΜΑΝΟΥΣΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 9 14671
10	9	ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ ΑΡΓΥΡΩ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 11 14671
11	11	ΠΩΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 13 14671
12	11Α	ΓΡΙΒΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ 20 14671
13	12	ΓΚΟΥΦΑ ΒΑΡΒΑΡΑ	ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ 18 14671
14	41	ΜΙΧΕΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗ 7 14671
15	20Ν	ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ	ΚΑΛΒΟΥ
16	11Γ	ΣΙΣΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΚΑΛΒΟΥ 23 14671
17	11Β	ΠΙΠΤΑΣ ΜΑΞΙΜΟΣ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 17 14671
18	38	ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗ ΑΝΝΑ ΣΤΑΘΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 16 14671
19	38Α	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΠΟΥΡΛΑΣ ΙΩΣΗΦ	ΑΝΑΣΤ.ΠΙΠΤΑ 12 14671
20	38Β	ΛΑΓΚΑΔΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΟΝΕΙΡΩΝ 6Α 14671
21	38Γ	ΓΑΒΡΙΗΛ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΟΝΕΙΡΩΝ 6Β 14671
22	37Α	ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΛΟΥΝΤΕΜΗ 13 14671
23	37	ΝΙΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΛΟΥΝΤΕΜΗ 11 14671
24	36Α	ΒΟΥΒΟΥΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΠ. ΛΟΥΗ 6 14671
25	36	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΣΠ. ΛΟΥΗ 4 14671

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Α.Α. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
1	Τουλή Διαμάντω Αλεξανδρίδη Ευσ. Γερού Γερ.	75
2	Παπαστεργίου	74
3	Παπαδόπουλος Λουκάς Παπαδόπουλος Νικ.	77
4	Παπαδάκη Λουκία	78
5	Μελισσουργός Σταυ.	[illegible]
6	Στρατηγού Ευαγ.	39Α
7	Γρατσίας	21Ν
8	Βενέτης	41
9	Τζεδάκης Κ.	14
10	Μαλαμαντενάκη	1
11	Βαρσάμη	85
12	Ανδρεαδάκης Ανδρ.	73Ν
13	Αγγελάκη	73
14	Σαραντοπούλου	64
15	Μουτούσης ? Μιχ.	54
16	Κωνσταντάκου	63
17	Μπάβας	40
18	Νακασίδη	52
19	Σαρρή Τσαγκλή	53

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 257Δ 30.05/31.05.1985
ΑΡΘΡΟ 5 παρ.Β ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ 2.000 m2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 700 m2
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 3
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 12.50 m
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΥΨΟΥΣ 1.50 m (Αρθρο 5 παρ.Ε)
ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΥΠΟΣΤΥΛΩΜΑΤΑ (ΑΡΘΡΟ 5 παρ.Ζ)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ & ΕΜΒΑΔΑ

Αξονοδιασταυρώσεις	Συντεταγμένες X	Συντεταγμένες Y
Α156	208.612,58	454.514,94
Α151	208.656,78	454.669,74
Α152	208.701,88	454.658,08
Α153	208.671,42	454.550,54
Α154	208.688,57	454.545,91
Α155	208.676,16	454.498,35
Κορυφές Ο.Τ.	X	Y
1	208.616,86	454.518,99
2	208.658,31	454.664,18
3	208.698,10	454.653,89
4	208.668,19	454.548,30
5	208.684,92	454.543,79
6	208.674,52	[illegible]4.503,95
ΕΜΒΑΔΟΝ Ο.Τ.207 Ε(1,2,3,4,5,6,1)= 6.961,17 m2		

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την απόφαση αριθμ. ... 5344/4/4 ...
ΧΡ. ΜΠΑΛΑΦΟΥΤΕΝΑΚΗ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:1000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΟΔΟΣ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΑΡ. 14 146 71 Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ
ΤΗΛ.: 010 - 8000 222 FAX: 010 - 8000 259

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 207 (ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ, ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ & ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
Ε(1,2,3,4,5,6,1)=6961.17m2
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ - ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002
ΣΥΝΤΑΞΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ

Αριθ. 2387 (2)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση του Δήμου Δεσκάτης Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν 1512/85 (ΦΕΚ 4Α΄/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το Ν. 2742/99 (ΦΕΚ 207 Α΄/1999) « Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Το Ν 1032/80 (ΦΕΚ 57 Α΄/1980) «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

5. Την ΚΥΑ Υ1β/2000/29.3.95 (ΦΕΚ 343Β΄/1995) Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτη-κτηνοτροφικών εγκ/σεων».

6. Την Υ.Α.83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ΄/5.1.87) του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

7. Την ΟΙΚ 2396 /23.8.2002 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από:

α) Την από 14.5.2002 με αρ. 128/2002 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δεσκάτης Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημοτικής έκτασης στον Παπαχρήστο Χρήστο του Κων/νου.

β) Το με αρ. πρωτ. 51 ΔΑΣ 2535/5.6.2002 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση έκταση είναι δημοτική, δασική με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα και δεν υπάρχει αντίρρηση στην παραχώρηση της καθόσον η εγκατάσταση της κτηνοτροφικής μονάδας σ' αυτήν συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του Ν. 1734/87 (ΦΕΚ 189Α΄/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση 5.000 τ. μ. του Δήμου Δεσκάτης Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το με αριθμό 448Α αγροτεμάχιο του αγροκτήματος «Παλιουρά» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αναστάσιο Κ. Ξάνθη αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.(Δήμος Δεσκάτης Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 23 Αυγούστου 2002

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΕΤΣΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΟΝ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟ ΧΡΗΣΤΟ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΕΜΒΑΔΟΝ 5000 Τ.Μ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘ. 448 ΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ "ΠΑΛΙΟΥΡΙΑΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΣΚΑΤΗΣ ΝΟΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1979-80-81 ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΚΑΛΑ" ΚΑΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Α).

Λ = 39 57
Μ = -2 03

Συνοδεύει το με Αρ. Πρωτ. 2387/23-8-02
έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος
Νομ. Αυτ/σης Γρεβενών



Εμβαδομετρικός πίναξ τεμ. 448 Α

$$E=0.5\left(\sum_{v=1}^{\eta}\left((X_{v+1}-X_v)\;(\Psi_v+\Psi_{v+1})\right)\right)$$

Αριθμός κορυφής	Χ	Ψ	δx.σψ
Α	5396.050	-2978.770	0.000
Β	5471.950	-2953.500	-226530.743
Γ	5491.690	-3012.800	-57470.660
Δ	5415.790	-3038.070	+229630.516
Α	5396.050	-2978.770	+59386.211

Εμβαδόν= δx.σψ / 2 5000.00 μ2

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟ "ΠΑΛΙΟΥΡΙΑ" 3298 ΜΜ

ΓΡΕΒΕΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 29736
ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΤΗΛ. 357622
Α.Φ.Μ. 30793307 - Δ.Ο.Υ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο πρωτότυπο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

όρια ιδιοκτησίας
όρια κληρούχων
όρια υφιστάμενα
όρια ορ.διαχωρισμού
ρυμοτομική γραμμή
αξονική γραμμή

Κλίμαξ 1:500

Αριθ. 9925 (3)

Τροποποίηση στο ΟΤ 399 του ρυμοτομικού σχεδίου πολεοδομικής ενότητας «Μαντούκι» πόλης Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1622/86 ΦΕΚ 92Α΄ «περί τοπικής αυτοδιοίκησης - περιφερειακής ανάπτυξης κλπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 ΦΕΚ 107Α΄ «περί διοίκησης, οργάνωσης κλπ της περιφέρειας κλπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7/16.8.23 ΦΕΚ 228Α΄ «περί σχεδίων πόλεων κλπ» και ειδικώτερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού, όπως αυτά συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ΦΕΚ 33Α΄/83 «περί οικιστικής ανάπτυξης κλπ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/00 «περί τροποποίησης του Γεν. Οικοδομ. Κανονισμού κλπ.» και ειδικώτερα την παρ. 4.1 του άρθρου 29 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 51/6.3.87 ΦΕΚ 26Α «περί καθορισμού των περιφερειών της χώρας κλπ.».

7. Την με αρ. 12325/13.7.2000 απόφαση Γενικής Γραμματέα Περιφ. Ιονίων Νήσων «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων κλπ.».

8. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 75724/1151/-30.12.1983 ΦΕΚ 767Β για την «κωδικοποίηση, συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κλπ», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 81960/2578/14.12.89.

9. Την 8994/30.1.98 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νησιών με την οποία αναθεωρήθηκε και τροποποιήθηκε το σχέδιο πόλης Κέρκυρας, στη Πολεοδομική Ενότητα «Μαντούκι».

10. Το θέμα εισάγεται στο Περιφερειακό Συμβούλιο ΧΟΠ Με την παρ. 4.1 του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 ΦΕΚ140Α/13.6.2000 καθορίζεται ότι η έγκριση των τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων - πλην ορισμένων εξαιρέσεων - εμπίπτει στις αρμοδιότητες των Γενικών Γραμματέων της Περιφέρειας. Με την παρ. 5 του ίδιου άρθρου καθορίζεται ότι αρμόδιο Συμβούλιο για την γνωμοδότηση επί παρόμοιων ρυθμίσεων είναι το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Το οικ. 1565/25.6.2002 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Κερκυραίων, με το οποίο προτείνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 399 του σχεδίου πόλης της Πολεοδομικής Ενότητας «Μαντούκι» με την διόρθωση της νότιας οικοδομικής γραμμής αφαιρούμενης της ισχύουσας απαλλοτρίωσης της Εθνικής Οδού Κερκύρας - Παλαιοκαστρίτσας που εκ παραδρομής ενσωματώθηκε με την με αρ. 8994/30.1.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα ΠΙΝ, αναθεώρησης του παραπάνω αναφερομένου σχεδίου πόλης. Δηλαδή προτείνεται η ταύτιση της οικοδομικής γραμμής με το όριο της απαλλοτρίωσης.

12. Τις 48-642/29.10.2001 και 23-289/3.6.2002 ομόφωνες αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κερκυραίων, για τις οποίες δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

13. Την 4/20/31.7.02 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

14. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο Πολεοδομικής Ενότητας «Μαντούκι» σχεδίου πόλης Κερκύρας και ειδικότερα στο ΟΤ 399, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου κλίμακας 1:1000, που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της και

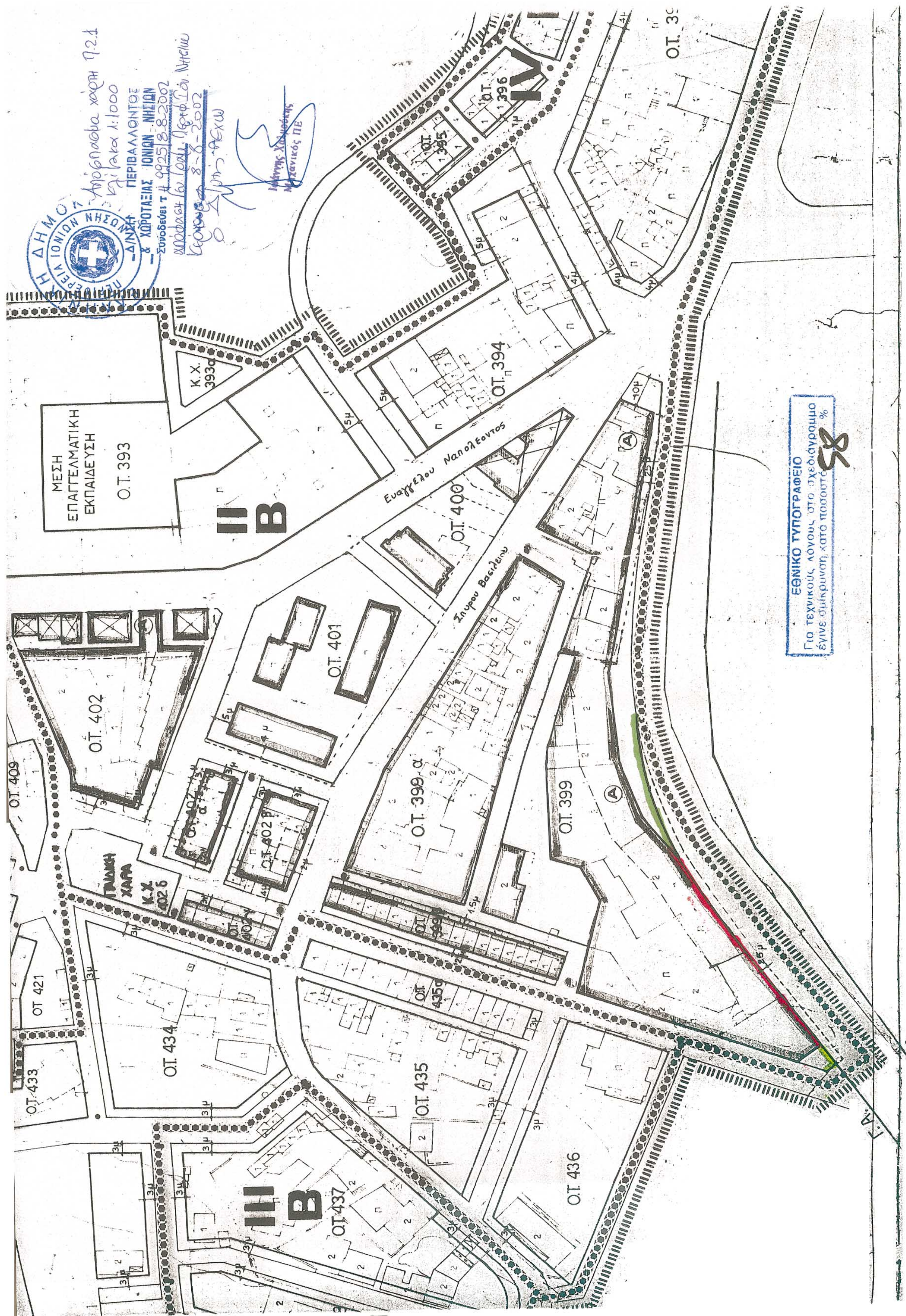
Καθορίζουμε νέα οικοδομική γραμμή στο ενλόγω ΟΤ καταργώντας τη νότια ρυμοτομική γραμμή του ΟΤ. 399, που βρίσκεται μέσα στην απαλλοτριωμένη ζώνη και την ταύτιση οικοδομικής γραμμής με το όριο της απαλλοτρίωσης της Εθνικής Οδού Κερκύρας - Παλαιοκαστρίτσας όπως φαίνεται χρωματισμένη στο συνημμένο απόσπασμα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 8 Αυγούστου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ


ΜΕΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
Ο.Τ. 393
Κ.Χ. 393α
Ο.Τ. 394
Ο.Τ. 395
Ο.Τ. 396
Ο.Τ. 399
Ο.Τ. 399 α
Ο.Τ. 400
Ο.Τ. 401
Ο.Τ. 402
Ο.Τ. 409
Ο.Τ. 421
Ο.Τ. 433
Ο.Τ. 434
Ο.Τ. 435
Ο.Τ. 436
Ο.Τ. 437
Ευαγγέλου Ναπολέοντος
Σπύρου Βασιλείου
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ